

Акт № 195

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 50

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гагарина 50-60 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **50**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
116 031,57	365 778,91	481 810,48	Ремонт и прочистка бойлера д89мм*4м*4секц.	шт	1	60 001,89
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт)	м	3	11 374,51

		кв.2			
		Замена стояка ЦО кв.29,33	м	4	11 158,83
		Замена канализации и запорной арматуры (2шт) в кв.41	м	3	12 082,12
		Замена трубопровода (2м) и запорной арматуры (2шт) кв.66, подвал	шт	2	5 548,37
		Замена светильника 5-й эт под.№2	шт	1	1 806,41
		Замена запорной арматуры на ХВС и ГВС в кв.29	шт	2	3 141,36
		Замена светильника 4-й эт под.№3	шт	1	1 806,41
		Замена стояка ЦО в кв.58	м	8	22 894,21
		Замена запорной арматуры на ХВС и ГВС в кв.70	шт	2	5 392,73
		Замена светильника входная группа под.№3	шт	1	1 879,48
		Замена розлива ХВС и запорной арматуры (3шт) в подвале	м	8	31 825,73
		ИТОГО			168 912,05
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					312 898,43

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 168 912,05 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)